

# 社團法人 台北市地政士公會 函

會址：台北市中山區建國北路一段156號9樓  
電話：(02)2507-3305  
傳真：(02)2507-2205  
電子信箱：society@ms34.hinet.net

受文者：貴會員

發文日期：中華民國113年12月6日  
發文字號：113北市地公(12)字第0418號  
速別：  
密等及解密條件：  
附件：速件



QR Code 報名網址

主旨：本會謹訂於113年12月17日(星期二)晚上6時起，假台北國軍英雄館1樓宴會廳，舉行專業訓練講習會(上課時數計3小時)，詳情說明如後，敬邀惠於本(12)月13日前掃描如上QR Code報名登記並踴躍前往參加。

說明：

一、本次講習活動簡介如下：

(一)講習及報到時間：

1. 講習時間：113年12月17日(二)晚上6時起至9時止。
2. 報到時間：自同日下午5時起，惟如逾晚上6時50分抵達現場者，恕無受理報到。

(二)講習地點：

1. 台北國軍英雄館(台北市長沙街一段20號1樓宴會廳)
2. 捷運西門站2號或3號出口均可。

(三)題目及講座：

**A. 題目：都更危老之權利變換、共同負擔與選配原則**

- (一)老屋重建之法制
- (二)老屋重建之必要性
- (三)都更實施之複雜性
- (四)權利變換
- (五)共同負擔
- (六)選配原則
- (七)政策建議

**B. 講座：王進祥老師** 仲裁人/不動產估價師/地政士/不動產經紀人  
文化大學土地資源學系 教授  
中華不動產仲裁協會 理事長  
中華民國地政士公會全國聯合會 榮譽理事長

二、歡迎 台端屆時攜帶「會員證卡」、「地政士專業訓練護照」(護照部份，請上本會網站自行下載)以及個人環保隨身杯，逕於現場繳納工本贊助費(會員每人100元·非會員每人200元)。

三、本次講習活動各組報到處，發送資料如下：

(一)講義資料1份：

- 1.為響應環保愛地球之「節能減碳」世界潮流，自114年度起將比照政府等各公務機關，對於舉辦講(研)習活動之講義資料發送，以PDF電子檔取代紙本提供。
- 2.惟另為體恤及尊重資深年長者恐尚未能適應無紙化時代來臨之處境，114年6月30日前仍可先向本會登記代為影印講義手冊，並基於使用者付費原則予以酌收工本費用。
- 3.由於本行政作業措施改變事涉重大，爰採漸進式推廣之預告方式進行，祈請屆時配合支持辦理。
- 4.為精確統計本次講習活動手冊印製數量之需，請惠於本(12)月13日前儘速點入如後網址或掃描QR Code，採線上報名登記，以順利領取講義資料每人1份。

報名網址：<https://tinyurl.com/2ytgt2z5>

(二)報到處第8組尚設有特別服務項目如下：

- 1.繳交常年會費。
- 2.繳交113年12月26日(四)會員大會後舉行之歲末聯歡晚會餐費-每人800元。
- 3.本會會館基金或其他會務經費之自由捐款。
- 4.凡本會所屬會員於113年11月30日前已繳交113年度常年會費且尚未領取本會額外免費提供保障福利之平安險—保險證卡者，請注意事項如下：

(1)逕洽第8組簽名領取(當天受理領取截止時間為晚上7:00)。

(2)本會所屬會員平安險生效時間，補充說明如下：

A.每月01~15日前繳交常年會費者-當月30日保單生效。

B.每月16~31日前繳交常年會費者-次月15日保單生效。

(保險到期日：一律自保單生效日起算，至隔年1月15日。)

C.提醒如遇有需申請理賠時，請先行自我檢視事故發生時間，是否適值前揭有效保險期間內，並請排除必要的加保作業日15~30天之空窗期，以避免誤解產生。

四、敬邀～本會12月份生日壽星會員蒞臨免費參加，以聊表本會賀壽之意並祝福：業務昌隆！健康快樂！

正本：本會會員

副本：臺北市政府地政局暨所屬各地政事務所

講座－中華不動產仲裁協會 王理事長進祥

臺北市稅捐稽徵處

中華民國地政士公會全國聯合會

理事長 **曾桂枝**